

COMUNE DI POSINA



PROVINCIA DI VICENZA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 11 del 16/10/2025

OGGETTO: "LAVORI PER IL MIGLIORAMENTO, IL POTENZIAMENTO, IL COMPLETAMENTO ED IL COLLEGAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE VIARIE, CICLABILI E PEDONALI DEI COMUNI DI POSINA, LAGHI, ARSIERO E VELO D'ASTICO" CUP: J71B19000050005. APPROVAZIONE VARIANTE URBANISTICA AL PIANO DEGLI INTERVENTI DEI COMUNI DI POSINA E DI ARSIERO FINALIZZATA ALL'INSERIMENTO IN ESSI DELL'OPERA PUBBLICA. APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DEI LAVORI.

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **sedici** del mese di **Ottobre** alle ore **20:30**, nella Sala delle Adunanze.

Convocato dal Sindaco con lettera fatta notificare a ciascun Consigliere, si è oggi riunito in sessione Straordinaria, in seduta Pubblica di Seconda convocazione il Consiglio Comunale.

Fatto l'appello risultano presenti:

<u>Cognome e Nome</u>	<u>Presente</u>	<u>Assente</u>
CERVO ADELIO	X	
ZAMBON PAOLO	X	
COSTABEBER NICOLA	X	
LORENZATO ILARIA	X	
CECCHELLERO ANDREA	X	
DAL MASO CRISTIAN DINO		X
LORENZATO ROBERTO PIETRO	X	
LOSCO LORENZO	X	
VENZO MAURO		X
LOSCO ALADINO	X	

Presenti: 8 Assenti: 2

Partecipa alla seduta il IL SEGRETARIO COMUNALE Broccardo Valentina.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. Cervo Adelio, in qualità di Sindaco assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Oggetto: "LAVORI PER IL MIGLIORAMENTO, IL POTENZIAMENTO, IL COMPLETAMENTO ED IL COLLEGAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE VIARIE, CICLABILI E PEDONALI DEI COMUNI DI POSINA, LAGHI, ARSIERO E VELO D'ASTICO" CUP: J71B19000050005. APPROVAZIONE VARIANTE URBANISTICA AL PIANO DEGLI INTERVENTI DEI COMUNI DI POSINA E DI ARSIERO FINALIZZATA ALL'INSERIMENTO IN ESSI DELL'OPERA PUBBLICA. APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DEI LAVORI.

Il Sindaco illustra la delibera

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione n.19 del 28.11.2016 il Comitato Paritetico per la Gestione dell'Intesa per il Fondo Comuni di Confine ha approvato il finanziamento del "Programma dei progetti strategici relativi alla Provincia di Vicenza – secondo e ultimo stralcio – art.6, comma 1, lettere a), b) e c) dell'Intesa";
- il giorno 11.12.2017 è stata stipulata la convenzione tra il Presidente del Comitato Paritetico per la Gestione dell'Intesa per il Fondo Comuni di Confine ed il Presidente della Regione del Veneto, nelle more della sottoscrizione di successiva convenzione tra la Regione del Veneto e la Provincia di Vicenza;
- con deliberazione n.7 del 14.03.2018 del Comitato per il Fondo Comuni di Confine è stata approvata la scheda del progetto denominato "Intervento a favore dello sviluppo turistico, collegamento ciclabile tra i Comuni di Posina, Arsiero e Velo d'Astico e potenziamento viario S.P. 81 Valposina e S.P. 138 della Borcola tra le Province di Vicenza e di Trento" avente come Soggetto Proponente la Provincia di Vicenza, come Soggetti Beneficiari i Comuni di Posina, Laghi, Arsiero e Velo d'Astico, come Soggetto Attuatore il Comune di Posina, come costo complessivo Euro 3.639.000,00 e come finanziamento a carico del Fondo Comuni di Confine: Euro 3.639.000,00;
- il Protocollo d'intesa tra i Comuni di Posina, Arsiero, Laghi e Velo d'Astico per l'intervento a favore dello sviluppo turistico, collegamento ciclabile tra i Comuni di Posina, Laghi, Arsiero e Velo d'Astico e potenziamento viario S.P. 81 Valposina e S.P. 138 della Borcola tra le Province di Vicenza e di Trento del progetto Fondo Comuni di Confine – secondo ed ultimo stralcio del programma dei progetti strategici della Provincia di Vicenza, con cui è stato individuato quale ente capofila per la realizzazione dell'investimento in parola il Comune di Posina, è stato approvato dal Comune di Arsiero mediante deliberazione della Giunta comunale n.130 del 25.10.2018, esecutiva; è stato approvato dal Comune di Posina mediante deliberazione della Giunta comunale n.64 del 09.08.2018, esecutiva; è stato approvato dal Comune di Laghi con deliberazione della Giunta comunale n.17 del 22.11.2018, esecutiva; è stato approvato dal Comune di Velo d'Astico con deliberazione della Giunta comunale n.16 del 19.02.2019, esecutiva;
- il Progetto Strategico denominato "Interventi a favore dello sviluppo turistico, collegamento ciclabile tra i comuni di Posina, Laghi, Arsiero e Velo d'Astico e potenziamento viario S.P. 81 Valposina e S.P. 138 della Borcola tra le Province di Vicenza e Trento" consta di due lotti: il lotto A "Lavori per il miglioramento, il potenziamento, il completamento ed il collegamento delle infrastrutture viarie, ciclabili e pedonali dei Comuni di Posina, Laghi, Arsiero e Velo d'Astico" e il lotto B "Lavori per il recupero dello specchio d'acqua dei laghetti Laghi-Arsiero con sua definitiva

impermeabilizzazione” ed è stato oggetto della convenzione stipulata tra la Regione del Veneto, la Provincia di Vicenza e il Comune di Posina sottoscritta digitalmente dal Sindaco del Comune di Posina il giorno 23.12.2019;

- ai sensi dell'art.5 della convenzione di cui al punto precedente, il Comune di Posina è stato individuato quale Soggetto Attuatore del Progetto, unico responsabile della corretta attuazione di tutte le attività previste dal Progetto medesimo;
- il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei “Lavori per il miglioramento, il potenziamento, il completamento ed il collegamento delle infrastrutture viarie, ciclabili e pedonali dei Comuni di Posina, Arsiero e Velo d'Astico”, contraddistinto dal CUP J71B19000050005 e da un costo complessivo di Euro 2.259.500,00 (di cui Euro 1.550.000,00 per lavori ed oneri sicurezza ed Euro 709.500,00 per somme a disposizione della Stazione Appaltante), è stato approvato dal Comune di Posina con deliberazione della Giunta comunale n.10 del 26.02.2019, esecutiva, dal Comune di Arsiero con deliberazione della Giunta Comunale n.21 del 21.02.2019, esecutiva e dal Comune di Velo d'Astico mediante deliberazione della Giunta comunale n.20 del 21.02.2019, esecutiva;
- con la convenzione stipulata il 25 novembre 2022 tra i Comuni di Posina, Arsiero e Velo d'Astico ai sensi dell'art.30, c.4 del D.Lgs. n.267/2000 e ss. mm. ed ii., i Comuni di Arsiero e Velo d'Astico hanno individuato il Comune di Posina, tra le altre cose, come “Autorità espropriante” ai sensi del DPR n.327/2001 e come soggetto deputato a svolgere tutte le attività tecniche ed amministrative utili alla predisposizione e approvazione dei progetti definitivo ed esecutivo, appalto dei lavori, gestione dell'iter realizzativo e collaudo finale dell'intervento denominato “Lavori per il miglioramento, il potenziamento, il completamento ed il collegamento delle infrastrutture viarie, ciclabili e pedonali dei Comuni di Posina, Arsiero e Velo d'Astico”;
- con deliberazione del Consiglio comunale di Arsiero n.39 del 03.11.2022, esecutiva, e con la convenzione stipulata il 25 novembre 2022, il Comune di Arsiero ha formalmente delegato il Comune di Posina a formalizzare la variante allo strumento urbanistico generale di Arsiero ai fini dell'inserimento in esso dell'opera pubblica in argomento;
- il Comune di Posina ha preso atto, durante l'iter amministrativo utile all'approvazione del progetto definitivo dei lavori in argomento, dell'impossibilità di addivenire utilmente all'approvazione di tale fase progettuale a causa di criticità di ordine tecnico (parere della Provincia di Vicenza – Area Risorse e Servizi Finanziari prot. com.le Posina n.1462 del 27.03.2023) e di criticità di ordine finanziario in seguito alle prescrizioni dettate sul progetto definitivo dei lavori da parte del Comune di Arsiero e da parte del Genio Civile di Vicenza, nonché a causa dell'entità della bolla speculativa che ha riguardato i costi dei materiali da costruzione fin dalla seconda metà dell'anno 2021 a tutt'oggi;
- il Comune di Posina capofila ha accertato, con l'ausilio dei propri tecnici collaboratori e professionisti incaricati della progettazione dell'intervento in parola, che affinché si possa addivenire all'approvazione del progetto definitivo, esso debba essere modificato mediante lo stralcio di gran parte del percorso della pista ciclabile ricadente in territorio del Comune di Arsiero, in modo da consentire il superamento *ab origine* delle criticità tecniche discendenti dal parere espresso dalla Provincia di Vicenza e, altresì, di quelle di ordine finanziario discendenti dai pareri rilasciati dal Comune di Arsiero e dal Genio Civile di Vicenza, riuscendo a far fronte, nel contempo, alla bolla speculativa che interessa i costi dei materiali da costruzione mediante il mantenimento inalterato del costo complessivo dell'investimento, pari ad Euro 2.292.063,00;
- la Provincia di Vicenza si è dichiarata disponibile, nei confronti del Comune di Posina capofila, a sostenere l'ipotesi di modifica del progetto definitivo dei lavori in argomento nel senso di cui al punto precedente, presso il Comitato Paritetico per la Gestione dell'Intesa per il Fondo Comuni di Confine, col fine di ottenere da detto Comitato la conferma del contributo di Euro 2.292.063,00 in favore del Comune di Posina capofila, previa stipula di idonea convenzione tra i Comuni interessati con cui si condivida l'esigenza di modificare, nel senso di cui sopra, il progetto definitivo gestito dal Comune

di Posina capofila;

- i Comuni di Posina, Arsiero e Velo d'Astico hanno, pertanto, stipulato una nuova convenzione il 9 maggio 2024, con cui è stato preso atto dell'esigenza di modificare il progetto definitivo dell'intervento in argomento nel senso di cui sopra e con cui sono stati esplicitamente confermati tutti i contenuti della convenzione stipulata il 25 novembre 2022, ragion per cui è stata confermata la delega del Comune di Arsiero, in favore del Comune di Posina, di formalizzare l'efficacia della variante urbanistica allo strumento urbanistico del Comune di Arsiero che preveda la realizzazione dell'opera pubblica di che trattasi;
- nel frattempo è entrato in vigore il nuovo Codice dei Contratti pubblici D.Lgs. n.36/2023, che ha abrogato le disposizioni normative in base alle quali la progettazione di lavori pubblici si concretava mediante tre successivi momenti denominati "progetto preliminare", "progetto definitivo" e "progetto esecutivo", prevedendo due soli momenti progettuali successivi, denominati "progetto di fattibilità tecnica ed economica" e "progetto esecutivo";
- per il motivo di cui al punto che precede il Comune di Posina capofila ed Autorità espropriante ha dovuto modificare la denominazione del "progetto definitivo" dei lavori di che trattasi in "progetto di fattibilità tecnica ed economica", adeguandolo ai contenuti della convenzione stipulata tra i Comuni di Posina, Arsiero e Velo d'Astico il 9 maggio 2024;

VISTO il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori per il miglioramento, il potenziamento, il completamento ed il collegamento delle infrastrutture viarie, ciclabili e pedonali dei Comuni di Posina, Arsiero e Velo d'Astico, CUP J71B19000050005, prot. com.le di Posina n.2719 del 13.06.2025, redatto dall'Ing. Andrea Brunelli facente parte dello società di ingegneria Idea s.r.l. con sede a Verona;

DATO ATTO che il costo complessivo dell'intervento in parola, desumibile dal quadro economico del progetto in argomento, ammonta a complessivi Euro 2.642.063,00, di cui Euro 1.521.553,19 per lavori, Euro 84.206,72 per oneri della sicurezza ed Euro 1.036.303,29 quali Somme a disposizione della Stazione Appaltante;

PRESO ATTO che l'importo complessivo dell'investimento in argomento è passato da Euro 2.292.063,00 ad Euro 2.642.063,00 in relazione alla Deliberazione del Comitato Paritetico per la gestione dell'Intesa n.14 del 18.04.2025 che ha approvato , con cui il Comune di Posina capofila è stato autorizzato ad aumentare la spesa in argomento di Euro 350.000,00 in relazione alla bolla speculativa che dall'anno 2021 ha pesantemente condizionato i lavori edili;

RICHIAMATE le note del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Posina prot. com.le n.2720 del 13.06.2025 e prot. com.le n.2750 del 17.06.2025 con cui è stata indetta una conferenza dei servizi decisoria, semplificata, asincrona, ai sensi dell'art.14, c.2 e dell'art.14-bis della legge n.241/1990 e ss.mm. ed ii., sul progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di realizzazione di una pista ciclabile di collegamento tra i Comuni di Posina, Arsiero e Velo d'Astico;

ATTESO che le finalità della conferenza dei servizi sono state le seguenti:

- approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica riguardante i lavori in argomento, progetto prot. com.le n.2719 del 13.06.2025, affinché gli Enti e le Società invitati a partecipare alla conferenza potessero comunicare le proprie determinazioni in merito;
- ottenere la deroga ai valori di pendenza longitudinale massima valevoli per le piste ciclabili ai sensi dell'art.8, commi 3 e 4, del D.M. Lavori Pubblici n.557 del 30.11.1999, con particolare riferimento ai tratti di pista ciclabile ricadenti in Comune di Arsiero;

- inserire l'opera pubblica in argomento in seno al Piano degli Interventi dei Comuni di Posina e di Arsiero, ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art.9, comma 1, del D.P.R. n.327/2001;
- formalizzare la dichiarazione di pubblica utilità dei lavori di che trattasi, ai sensi dell'art.12, comma 1, lett. a) del D.P.R. n.327/2001;

VISTA la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Posina n.141 del 14.08.2025 rubricata "CUP: J71B19000050005 – Lavori per il miglioramento, il potenziamento, il completamento ed il collegamento delle infrastrutture viarie, ciclabili e pedonali dei Comuni di Posina, Arsiero e Velo d'Astico. Determinazione di conclusione della conferenza dei servizi ai sensi dell'art.14-quater della legge n.241/1990", con cui la menzionata conferenza dei servizi è stata dichiarata conclusa positivamente e con cui, contestualmente:

- è stata dichiarata acquisita senza condizioni la deroga alla pendenza longitudinale massima prevista per piste ciclabili dall'art.8, commi 3 e 4 del DM Lavori Pubblici n.557/1999;
- è stato disposto di procedere ai sensi dell'art.24-bis della L.R. Veneto n.27/2003, come inserito dalla L.R. Veneto n.27/2022 ai fini della variante urbanistica al Piano degli Interventi dei Comuni di Posina e di Arsiero;

RICHIAMATO il verbale di verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in parola, prot. com.le di Posina n.4402 del 07.10.2025, redatto in contraddittorio dal Responsabile Unico di Progetto e dal progettista ai sensi di legge;

ACCERTATO quanto segue:

- la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Posina n.141/2025, assieme ai documenti costituenti il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in argomento, è stata depositata presso la segreteria del Comune di Posina, ai sensi dell'art.24-bis della L.R. del Veneto n.27/2003 per dieci giorni, dal 18 agosto 2025 fino a tutto il 29 agosto 2025, e dell'avvenuto deposito è stato dato avviso sull'Albo pretorio del Comune di Posina e sul sito istituzionale del medesimo Ente locale;
- nei successivi 20 giorni sono pervenute le seguenti osservazioni da parte dei seguenti soggetti: varie email registrate al prot. com.le 4029 del 16.09.2025, da parte dei signori F.S. e N.M. con riferimento agli immobili censiti al Catasto terreni di Arsiero al foglio 5, mappali 826 e 827;
- entro il giorno 27 ottobre 2025 il Consiglio comunale di Posina è tenuto a deliberare sul tema della variante agli strumenti urbanistici generali (Piano degli Interventi) del Comune di Posina e del Comune di Arsiero ai sensi dell'art.24-bis, comma 6, della L.R. Veneto n.27/2003, giusta delega formalizzata dal Comune di Arsiero in favore del Comune di Posina secondo i contenuti delle deliberazioni consiliari del Comune di Arsiero n.39 del 03.11.2022 e n.11 del 29.04.2022, cui hanno fatto seguito le stipule delle convenzioni tra i Comuni di Posina, Arsiero e Velo d'Astico il giorno 25.11.2022 e il giorno 09.05.2024;

ATTESO che le email, registrate al prot. com.le 4029 del 16.09.2025, avanzate presso il Comune di Posina dai signori F.S. e N.M., con riferimento agli immobili oggetto di procedimento ablatorio censiti al Catasto terreni di Arsiero (VI) al foglio 5 mappali 826 e 827, pongono le seguenti questioni:

- modifica del progetto dei lavori in corrispondenza degli immobili in argomento prevedendo il passaggio della pista ciclabile il più possibile vicino alla SP 81 "Valposina" al fine di minimizzare la superficie di terreno privato da assoggettare ad espropriazione, proponendo, in tale ipotesi, un guardrail di separazione tra la pista ciclabile e l'esistente SP 81 "Valposina";

- mancata condivisione della qualificazione dei terreni privati oggetto di esproprio come “strada bianca”;
- mancata condivisione del più probabile valore di mercato stimato dal Comune di Posina mediante professionista qualificato, esplicitato per i terreni in argomento in seno al piano particellare di esproprio, documento facente parte integrante e sostanziale del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in argomento;

RITENUTO che il Comune di Posina, Capofila ed Autorità Espropriante nel contesto dell’investimento in parola, si debba esprimere nel modo seguente nei confronti delle questioni di cui al punto che precede:

- la modifica al progetto che è stata proposta dai signori F.S. e N.M., in corrispondenza degli immobili censiti al Catasto terreni di Arsiero (VI) al foglio 5, mappali 826 ed 827, non può trovare accoglimento per i seguenti motivi:
- il tracciato della pista ciclabile sugli immobili privati in argomento è stato condiviso dal Comune di Posina di concerto con il personale tecnico di Viabilità s.p.a. di Vicenza, in quanto ivi il tracciato della pista ciclabile trovasi nelle immediate vicinanze della strada provinciale 81 “Valposina”; ad ogni buon conto il Comune di Posina eseguirà un ulteriore passaggio con il personale di Viabilità s.r.l. di Vicenza in occasione della redazione del progetto esecutivo dei lavori, al fine di verificare la possibilità di andare incontro a detta richiesta; ad ogni buon conto, la proposta di interporre un guardrail tra la pista ciclabile e la menzionata strada provinciale ha un’importante ricaduta in termini di salvaguardia dell’incolumità degli utenti della futura pista ciclabile, per il fatto che la parte posteriore del guardrail prospetterebbe proprio verso la pista ciclabile, venendo a costituire un serio pericolo per l’incolumità dell’utenza debole;
- i terreni privati di cui al Catasto terreni di Arsiero, foglio 5, mappali 826 e 827 sono stati qualificati come “strada bianca” in seno al piano particellare di esproprio, in quanto il professionista incaricato dal Comune di Posina dell’esecuzione di tale piano particellare, durante i rilievi plano-altimetrici condotti sul campo, ha verificato come congruente tale definizione;
- si potrà entrare nel merito della quantificazione dell’indennità di espropriazione solo in tempi successivi all’approvazione del progetto in argomento, da cui discende la dichiarazione di pubblica utilità dei lavori in argomento, ai sensi dell’art.20 del DPR n.327 del 08.06.2001 e ss. mm. ed ii.;

DATO ATTO che nel caso di specie le procedure di cui agli articoli 11, comma 1, lett. b) e 16 del DPR n.327/2001 sono state regolarmente attuate da parte del Comune di Posina sulla scorta di quanto di seguito indicato:

- l’avviso di avvio del procedimento per l’espropriazione per motivi di interesse generale degli immobili interessati dal progetto di fattibilità tecnica ed economica in argomento è stato pubblicato, con le modalità di cui all’art.11, comma 2, del DPR n.327/2001 su: BUR Veneto n.115 del 22.08.2025; quotidiano “La Notizia” del martedì 19.08.2025, alla pagina 7; quotidiano “Il Giornale - Edizione Nord-Est” del martedì 19.08.2025, alla pagina 16; albo pretorio on-line del Comune di Arsiero, pubblicazione n.562 del 13.08.2025; albo pretorio on-line del Comune di Posina, pubblicazione prot. n.3609 del 18.08.2025;

PRESO ATTO che è adesso possibile approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori per il miglioramento, il potenziamento, il completamento ed il collegamento delle infrastrutture viarie ciclabili e pedonali dei comuni di Posina, Arsiero e Velo d’Astico prot. com.le n.2719 del 13.06.2025 e, conseguentemente, approvare le varianti al Piano degli Interventi dei Comuni di Posina e Arsiero che prevedano la realizzazione dell’opera pubblica in argomento e formalizzare, nel contempo, l’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio sui terreni oggetto di procedura ablatoria e la dichiarazione di pubblica utilità dell’opera in parola, ai sensi e per gli effetti del combinato

disposto dall'art.9, comma 1, del DPR n.327/2001 e dall'art.24-bis, commi 1, 2 e 6 della L.R. Veneto n.27/2003;

RICHIAMATO il combinato disposto dai commi 6 e 8 dell'art.18 della L.R. Veneto n.11/2004, in base al quale l'efficacia della presente variante al Piano degli Interventi dei Comuni di Posina e Arsiero si concretterà dopo quindici giorni dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio comunale;

ACCERTATA la propria competenza ai sensi del combinato disposto dall'art.19, comma 2, del DPR n.327/2001 e dall'art.24-bis, comma 6 della L.R. Veneto n.27/2003;

ACQUISITI i pareri espressi in conformità all'art.49 del citato D.Lgs. n.267/2000 e ss. mm. ed ii.;

Con la seguente votazione:

Presenti 8

Votanti:8

Favorevoli: 8

DELIBERA

- 1) **le premesse** costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) **di prendere atto** dei contenuti della determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Posina n.141 del 14.08.2025 (*allegato a*), rubricata ""CUP: J71B19000050005 – Lavori per il miglioramento, il potenziamento, il completamento ed il collegamento delle infrastrutture viarie, ciclabili e pedonali dei Comuni di Posina, Arsiero e Velo d'Astico. Determinazione di conclusione della conferenza dei servizi ai sensi dell'art.14-quater della legge n.241/1990", contenuti che sono prodromici all'approvazione del progetto in argomento;
- 3) **di formalizzare** quanto segue, in ordine alle osservazioni pervenute da parte dei signori F.S. e N.M., registrate al prot. com.le 4029 del 16.09.2025, in relazione agli immobili oggetto di espropriazione e censiti al Catasto terreni di Arsiero (VI) al foglio 5, mappali 826 e 827:
 - la modifica al progetto che è stata proposta dai signori F.S. e N.M., in corrispondenza degli immobili censiti al Catasto terreni di Arsiero (VI) al foglio 5, mappali 826 ed 827, non può trovare accoglimento per i seguenti motivi: il tracciato della pista ciclabile sugli immobili privati in argomento è stato condiviso dal Comune di Posina di concerto con il personale tecnico di Viabilità s.p.a. di Vicenza, in quanto ivi il tracciato della pista ciclabile trovasi nelle immediate vicinanze della strada provinciale 81 "Valposina"; ad ogni buon conto il Comune di Posina eseguirà un ulteriore passaggio con il personale di Viabilità s.r.l. di Vicenza in occasione della redazione del progetto esecutivo dei lavori, al fine di verificare la possibilità di andare incontro a detta richiesta; ad ogni buon conto, la proposta di interporre un guardrail tra la pista ciclabile e la menzionata strada provinciale ha un'importante ricaduta in termini di salvaguardia dell'incolumità degli utenti della futura pista ciclabile, per il fatto che la parte posteriore del guardrail prospetterebbe proprio verso la pista ciclabile, venendo a costituire un serio pericolo per l'incolumità dell'utenza debole;
 - i terreni privati di cui al Catasto terreni di Arsiero, foglio 5, mappali 826 e 827 sono stati qualificati come "strada bianca" in seno al piano particellare di esproprio, in quanto il professionista incaricato dal Comune di Posina dell'esecuzione di tale

piano particellare, durante i rilievi plano-altimetrici condotti sul campo, ha verificato come congruente tale definizione;

- si potrà entrare nel merito della quantificazione dell'indennità di espropriazione solo in tempi successivi all'approvazione del progetto in argomento, da cui discende la dichiarazione di pubblica utilità dei lavori in argomento, ai sensi dell'art.20 del DPR n.327 del 08.06.2001 e ss. mm. ed ii.;

- 4) **di approvare** il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori rubricati "CUP: J71B19000050005 – Lavori per il miglioramento, il potenziamento, il completamento ed il collegamento delle infrastrutture viarie, ciclabili e pedonali dei Comuni di Posina, Arsiero e Velo d'Astico", prot. com.le di Posina n.2719 del 13.06.2025, redatto dall'Ing. Andrea Brunelli facente parte della società di ingegneria Idea s.r.l. con sede a Verona;
- 5) **di approvare** il quadro economico del progetto di fattibilità tecnica ed economica in parola, come di seguito esplicitato:

LAVORI PER IL MIGLIORAMENTO, IL POTENZIAMENTO, IL COMPLETAMENTO ED IL COLLEGAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE VIARIE, CICLABILI E PEDONALI DEI COMUNI DI POSINA, LAGHI, ARSIERO E VELO D'ASTICO - CUP: J71B19000050005		
DESCRIZIONE		PFTE
A	LAVORI	
A1	Importo dei lavori a base di gara	€ 1 521 553,19
A2	Eventuali lavori non soggetti a ribasso	
	TOTALE LAVORI	€ 1 521 553,19
	ATTUAZIONE PIANI DELLA SICUREZZA	
A3	Oneri piani di sicurezza e coordinamento non soggetti a ribasso	€ 84 206,72
A	TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO	€ 1 605 759,91
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
	Espropriazioni	
B1	Acquisizione aree e altro ancora da eseguire	€ 154 396,00
	Procedura esproprio F.B. soluzioni amministrative srl	€ 74 160,00
	Pubblicazione vincolo esproprio	€ 1 444,00
B2	Occupazioni temporanee aree	
B3	Risoluzione interferenze	€ 37 000,00
B4	Rilievi, accertamenti, indagini	
	Indagine geologica ed analisi, spese tecniche di geologia	€ 32 900,00
	Rilievi topografici	€ 55 800,00
	Analisi terre e rocce da scavo	€ 4 140,00
	Assistenza archeologica in fase di scavo	€ 7 500,00
B5	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 3 000,00
B6	Art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 compenso incentivante	€ 25 692,16
B7	Spese per le attività di consulenza o di supporto	€ 337,50
B8	Collaudi tecnico-amministrativo e statico, ogni onere incluso	€ 15 000,00
B9	Spese per pubblicità e notifiche Anac	€ 660,00
B10	Spese tecniche	
	Progetto preliminare	€ 27 157,51
	Progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza, ogni onere incluso	€ 152 006,28
B11	Imprevisti - max 10% di A)	€ 157 779,39
B12	Lavori in economia - max 10% di A)	
B13	Contributo previdenziale 4% di B4)+B7)+B8)+B10)	€ 11 628,05
B14	IVA su A) all'aliquota del 10%	€ 160 575,99
B15	IVA su B2+B4+B5+B8+B10+B12 all'aliquota del 22%	€ 75 238,21
B16	Altre spese tecniche (vincolate ad attività di mangement) oneri inclusi	€ 32 013,00
B17	Compensazione monetaria disboscamento	€ 7 875,00
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE	€ 1 036 303,09
A+B	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 2 642 063,00

- 6) **di approvare** il piano degli Interventi dei Comuni di Posina e di Arsiero prevedendo in essi la localizzazione della pista ciclabile di cui al progetto di fattibilità tecnica ed economica prot. com.le di Posina n.2719 del 13.06.2025, ai sensi del combinato disposto dall'art.19, comma 2, del DPR n.327/2001 e dall'art.24-bis, comma 6, della L.R. Veneto n.27/2003;
- 7) **di specificare** che il Comune di Posina è delegato e legittimato ad approvare la presente variante al Piano degli Interventi del Comune di Arsiero (VI) in forza della deliberazione del Consiglio comunale di Arsiero n.39 del 03.11.2022, esecutiva, confermata dalla deliberazione del Consiglio comunale di Arsiero n.11 del 29.04.2024, esecutiva;
- 8) **di apporre** il vincolo preordinato all'espropriazione per motivi di interesse generale su tutti gli immobili, nessuno escluso, elencati nell'apposito elaborato costituente il Piano particellare di esproprio (*allegati b1 – b2 – b3 – b4 – b5*) parte integrante e sostanziale del progetto di fattibilità tecnica ed economica prot. com.le di Posina n.2719 del 13.06.2025, ai sensi del combinato disposto dall'art.9, comma 1, del DPR n.327/2001 e dall'art.24-bis, comma 2, della L.R. Veneto n.27/2003;
- 9) **di dare atto** che il vincolo preordinato all'espropriazione in argomento ha durata di cinque anni, ai sensi dell'art.9, comma 2, del DPR n.327/2001;
- 10) **di dichiarare** la pubblica utilità dei lavori di realizzazione della pista ciclabile secondo il progetto di fattibilità tecnica ed economica prot. com.le di Posina n.2719 del 13.06.2025, ai sensi del combinato disposto dall'art.12, comma 1, del DPR n.327/2001, dal D.Lgs. n.36/2023, nella parte in cui parla di procedimento ablatorio in relazione al progetto di fattibilità tecnica ed economica di lavori pubblici e dall'art.24-bis, comma 2 della L.R. Veneto n.27/2003;
- 11) **di disporre** che, ai sensi dell'art.13, commi 3 e 4, del DPR n.327/2001, il decreto di esproprio dovrà essere emanato entro il termine di anni cinque decorrenti dall'efficacia del presente atto amministrativo, pena l'inefficacia della dichiarazione di pubblica utilità ai sensi dell'art.13, comma 6, del DPR n.327/2001;
- 12) **di trasmettere** copia del presente atto:
- ai Comuni di Arsiero e Velo d'Astico;
 - al tecnico incaricato dal Comune di Posina della gestione e conclusione del procedimento espropriativo funzionale alla realizzazione dei lavori in oggetto;
 - ai signori F.S. e N.M.;
- 13) **di disporre** la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio del Comune di Posina ed in quello del Comune di Arsiero, dando atto che trascorsi quindici giorni da tale pubblicazione la variante diverrà efficace, ai sensi del combinato disposto dai commi 6 e 8 dell'art.18 della L.R. Veneto n.11/2004;

Con successiva separata votazione ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, che dà il seguente risultato:

Presenti: 8

Votanti: 8

Favorevoli: 8

la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva stante l'esigenza di dare solertemente seguito ai successivi adempimenti burocratici.

Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale

Oggetto: "LAVORI PER IL MIGLIORAMENTO, IL POTENZIAMENTO, IL COMPLETAMENTO ED IL COLLEGAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE VIARIE, CICLABILI E PEDONALI DEI COMUNI DI POSINA, LAGHI, ARSIERO E VELO D'ASTICO" CUP: J71B19000050005. APPROVAZIONE VARIANTE URBANISTICA AL PIANO DEGLI INTERVENTI DEI COMUNI DI POSINA E DI ARSIERO FINALIZZATA ALL'INSERIMENTO IN ESSI DELL'OPERA PUBBLICA. APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DEI LAVORI.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere Favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Cervo Adelio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta la relativa copertura finanziaria.

Si esprime parere Favorevole di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IMPEGNI

Capitolo	Anno	Descrizione Imp.	Importo	Imp.

ACCERTAMENTI

Capitolo	Anno	Descrizione Acc.	Importo	Acc.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
Broccardo Valentina

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Cervo Adelio

IL IL SEGRETARIO COMUNALE
Broccardo Valentina

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal giorno 17/10/2025 al 01/11/2025.

L'Incaricato
Caprin Chiara Nicoletta

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. - D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 27/10/2025

[] Ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. Approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267.

[] Ai sensi dell'art. 134, comma 1°, del T.U. Approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Broccardo Valentina